



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 4738

Seduta del 22/01/2016

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali FABRIZIO SALA *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSSÌ
SIMONA BORDONALI
FRANCESCA BRIANZA
CRISTINA CAPELLINI
GIOVANNI FAVA

GIULIO GALLERA
MASSIMO GARAVAGLIA
MARIO MELAZZINI
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Viviana Beccalossi

Oggetto

INTEGRAZIONE DEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE AI SENSI DELLA L.R. 31/2014: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI PIANO E DI VAS

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Marco Cassin

Il Direttore Generale Paolo Ildo Baccolo

L'atto si compone di 1669 pagine

di cui 1660 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTO il Piano Territoriale Regionale (PTR) vigente, approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 951 del 19 gennaio 2010;

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n.12 "Legge per il Governo del Territorio", in particolare gli artt. 19, 20 e 21, che definiscono i contenuti, gli effetti e le modalità di approvazione del PTR o sua variante;

DATO ATTO che è in corso il procedimento di approvazione della variante finalizzata alla revisione del Piano Territoriale Regionale (PTR) comprensivo del Piano Paesaggistico Regionale (PPR), di cui ai seguenti atti:

- DGR n. X/367 del 4 luglio 2013 "Avvio del percorso di revisione del PTR";
- DGR n. X/937 del 14 novembre 2013 "Avvio del procedimento di approvazione della variante finalizzata alla revisione del Piano Territoriale Regionale e della relativa procedura di valutazione ambientale";
- DGR n. X/2131 del 11 luglio 2014 "Variante finalizzata alla revisione del Piano Territoriale Regionale comprensivo del Piano Paesaggistico Regionale: approvazione del Documento preliminare di revisione e del Rapporto preliminare Vas";

DATO ATTO che, come disposto dalla suddetta DGR n. X/2131 del 11 luglio 2014:

- il Documento preliminare di revisione e il Rapporto preliminare Vas della Variantefinalizzata alla revisione del PTR-PPR sono stati pubblicati sul sito web SIVAS e sul sito web della Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo di Regione Lombardia;
- in data 15 ottobre 2014 si è svolto il 1° Forum pubblico e Conferenza di Valutazione;
- entro il 15 dicembre 2014 si sono raccolti i contributi preliminari dei soggetti coinvolti al 1° Forum pubblico e Conferenza di Valutazione;

VISTA la legge regionale 28 novembre 2014 n. 31 "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" che prevede, tra l'altro, che, entro dodici mesi dall'entrata in vigore, il PTR venga integrato con le previsioni di cui alla legge stessa;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

CONSIDERATO che:

- il risparmio di suolo e la rigenerazione multidimensionale rappresentano due delle sei politiche già indicate nel Documento preliminare di revisione del PTR e la territorializzazione, ovvero l'individuazione di ambiti territoriali, è una delle strategie assunte nel Documento stesso per l'attuazione delle politiche di Piano;
- l'integrazione del PTR ai sensi della LR 31/2014 si inserisce pertanto nell'ambito del procedimento di approvazione della variante finalizzata alla revisione del PTR-PPR, per il quale si è già svolto in data 15/10/2014 il 1° Forum pubblico e Conferenza di Valutazione, costituendo quindi la prima di due fasi così articolate:
 - la prima fase, relativa allo sviluppo e approvazione dei contenuti di revisione del PTR riferiti all'attuazione della LR 31/2014, che mantiene invariata la forma e i contenuti del PTR vigente;
 - la seconda fase, relativa allo sviluppo e approvazione dei contenuti riferiti al completamento della revisione generale del PTR-PPR, che riorienta la forma e i contenuti del PTR vigente;

DATO ATTO che i contenuti di integrazione del PTR, di cui a questa prima fase di revisione del PTR, non hanno gli effetti di cui all'ultimo periodo del primo comma dell'art. 19 della l.r.12/2005;

DATO ATTO che le attività per l'integrazione del PTR ai sensi della LR 31/2014 sono state sviluppate nell'ambito di un percorso di partecipazione che ha coinvolto il Gruppo di lavoro interdirezionale regionale "Revisione della l.r. 12/2005 per il governo del territorio e del Piano Territoriale Regionale, verifica regionale dei PTCP e PGT", il Gruppo di lavoro "Province e Città metropolitana di Milano", nonché i Tavoli di confronto con UPL e ANCI, con gli Ordini Professionali e con le Associazioni di Categoria;

PRESO ATTO degli esiti delle suddette attività che hanno portato alla predisposizione della proposta di Piano e di Vas per l'integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della LR 31/2014;

VISTA la proposta di Piano e di Vas per l'integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della LR 31/2014, parte integrante e sostanziale della presente



Regione Lombardia

LA GIUNTA

deliberazione, costituita dai seguenti elaborati:

- ELABORATI DI PIANO:
 - Progetto di Piano;
 - Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo;
 - Allegati: Analisi socio economiche e territoriali;
 - Tavole:
 - Tavola degli Ambiti territoriali omogenei;
 - 01. Ambiti territoriali omogenei;
 - Tavole d'analisi regionali;
- Elementi identitari del sistema paesistico-ambientale:
 - 02.A1 Morfologia ed elementi costitutivi della struttura fisica;
 - 02.A2 Elementi di valore emergenti;
 - 02.A3 Elementi identitari del sistema rurale;
 - 02.A4 Elementi originari della struttura territoriale;
- Elementi identitari del sistema insediativo e infrastrutturale:
 - 02.A5 Evoluzione dei processi insediativi;
 - 02.A6 Densità e caratteri insediativi;
 - 02.A7 Sistema infrastrutturale esistente e di progetto;
 - 02.A8 Polarità PTCP e sistema di relazioni;
- Caratteristiche qualitative dei suoli:
 - 03.B Qualità dei suoli agricoli;
- Suolo urbanizzato e consumo di suolo:
 - 04.C1 Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile;
 - 04.C2 Caratterizzazione degli Ambiti di trasformazione;
 - 04.C3 Incidenza della rigenerazione sul suolo urbanizzato;
- Tavole di progetto regionali;
- Valori del suolo e indirizzi del piano:
 - 05.D1 Suolo residuale;
 - 05.D2 Valori paesistico ambientali e suolo residuale;
 - 05.D3 Qualità del suolo residuale;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

05.D4 Strategie e sistemi della rigenerazione;

- Tavole di analisi e di progetto della Città Metropolitana e delle Province:
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Bergamo;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Brescia;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Como;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Cremona;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Lecco;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Lodi;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Mantova;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Città Metropolitana di Milano;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Monza e della Brianza;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Pavia;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Sondrio;
 - 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Varese;
- ELABORATI DI VAS:
 - Rapporto Ambientale (comprensivo dello screening relativo alla Valutazione di incidenza);
 - Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;
 - Allegato: Strategia regionale di sostenibilità ambientale (SRSA). Processo di territorializzazione nella integrazione del PTR ai fini della applicazione della l.r. 31/2014;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

RITENUTO di approvare la suddetta proposta di Piano e di Vas per l'integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della LR 31/2014, al fine di metterla a disposizione di tutti i soggetti interessati mediante la pubblicazione per 60 giorni sul sito web SIVAS e sul sito web della Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo di Regione Lombardia, e successivamente convocare il 2° Forum pubblico e Conferenza di Valutazione, nonché al fine di:

- acquisire il parere delle province e della città metropolitana, ai sensi dell'art. 2 comma 2 della LR 31/2014;
- avviare le attività di supporto alla città metropolitana e alle province, per l'adeguamento alla LR 31/2014 dei rispettivi strumenti di pianificazione territoriale;
- organizzare un programma di incontri di confronto sul territorio regionale;

VISTO il PRS della X legislatura, approvato con DCR n. 78 del 9/7/2013, che specifica, tra i "Risultati attesi" per l'"Area Territoriale", in particolare i seguenti:

- 278. Ter 8.1 "Aggiornamento e revisione del Piano Territoriale Regionale integrato con il Piano Paesaggistico confermando l'assetto pianificatorio multiscalare previsto dall'attuale legge regionale";
- 280. Ter 8.1 "Implementazione di un modello di governo del territorio fortemente integrato (urbanistica, ambiente, paesaggio) anche attraverso la revisione della L.R. 12/2005";
- 285. Ter 8.1 "Definizione di disposizioni atte a limitare la dispersione insediativa (consumo e impermeabilizzazione di suolo, erosione del suolo agricolo, inquinamento, inefficienza del Tpl, etc.) in particolare valorizzando il ciclo demolizione/ricostruzione e incentivando l'utilizzo delle aree dismesse e/o abbandonate";

Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare la proposta di Piano e di Vas per l'integrazione del Piano Territoriale Regionale ai sensi della LR 31/2014, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, costituita dai seguenti elaborati:

- ELABORATI DI PIANO:



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Progetto di Piano;

Criteri per l'attuazione della politica di riduzione del consumo di suolo;

Allegati: Analisi socio economiche e territoriali;

Tavole:

Tavola degli Ambiti territoriali omogenei;

01. Ambiti territoriali omogenei;

Tavole d'analisi regionali;

- Elementi identitari del sistema paesistico-ambientale:
 - 02.A1 Morfologia ed elementi costitutivi della struttura fisica;
 - 02.A2 Elementi di valore emergenti;
 - 02.A3 Elementi identitari del sistema rurale;
 - 02.A4 Elementi originari della struttura territoriale;
- Elementi identitari del sistema insediativo e infrastrutturale:
 - 02.A5 Evoluzione dei processi insediativi;
 - 02.A6 Densità e caratteri insediativi;
 - 02.A7 Sistema infrastrutturale esistente e di progetto;
 - 02.A8 Polarità PTCP e sistema di relazioni;
- Caratteristiche qualitative dei suoli:
 - 03.B Qualità dei suoli agricoli;
- Suolo urbanizzato e consumo di suolo:
 - 04.C1 Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile;
 - 04.C2 Caratterizzazione degli Ambiti di trasformazione;
 - 04.C3 Incidenza della rigenerazione sul suolo urbanizzato;
- Tavole di progetto regionali;
- Valori del suolo e indirizzi del piano:
 - 05.D1 Suolo residuale;
 - 05.D2 Valori paesistico ambientali e suolo residuale;
 - 05.D3 Qualità del suolo residuale;
 - 05.D4 Strategie e sistemi della rigenerazione;
- Tavole di analisi e di progetto della Città Metropolitana e delle Province;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Bergamo;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Brescia;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Como;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Cremona;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Lecco;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Lodi;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Mantova;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Città Metropolitana di Milano;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Monza e della Brianza;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Pavia;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Sondrio;
- 06. Caratteri e criteri per la riduzione del consumo di suolo e la rigenerazione – Provincia di Varese;

- ELABORATI DI VAS:

- Rapporto Ambientale (comprensivo dello screening relativo alla Valutazione di incidenza);

- Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale;

- Allegato: Strategia regionale di sostenibilità ambientale (SRSA).
Processo di territorializzazione nella integrazione del PTR ai fini della applicazione della l.r. 31/2014;

2. di demandare al Dirigente competente:

- la pubblicazione per 60 giorni del presente atto e dei suddetti elaborati sul sito web SIVAS e sul sito web della Direzione Generale Territorio, Urbanistica e



Regione Lombardia

LA GIUNTA

Difesa del suolo di Regione Lombardia;

- la convocazione del 2° Forum pubblico e Conferenza di Valutazione;
- l'acquisizione del parere delle province e della città metropolitana, ai sensi dell'art. 2 comma 2 della LR 31/2014;
- l'avvio delle attività di supporto alla città metropolitana e alle province per l'adeguamento alla LR 31/2014 dei rispettivi strumenti di pianificazione territoriale;
- l'organizzazione di un programma di incontri di confronto sul territorio regionale.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge